

עיריית תל אביב-יפו

מכרז פומבי מס' 40/2025

להפעלת צהרונני גן לילדי הקהילה הזרה בעיר תל אביב-יפו

פרק א' - כללי

1. כללי

עיריית תל-אביב-יפו (להלן: "העירייה") מבקשת לקבל הצעות למכרז מסגרת להפעלת צהרונים בגני ילדים בהם לומדים ילדים חסרי מעמד (ילדי הקהילה הזרה) המתגוררים בתל-אביב יפו בגילאים 3-6. הצהרונים יהוו מסגרת חינוכית והעשרתית מותאמת לאוכלוסייה ייחודית זו, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

במועד פרסום המכרז מופעלים 12 צהרונים לילדי הקהילה הזרה.

2. מועד הגשת הצעות

מועד אחרון להגשת הצעות ביום **28.01.2025** עד השעה **14:00**.

3. כנס משתתפים במכרז

כנס משתתפים במכרז יתקיים בתאריך 19.01.2025 בשעה 09:00 באמצעות אפליקציית ZOOM.

להלן פרטי הישיבה:

Meeting URL: <https://tel-aviv.zoom.us/j/85045813760>
Meeting ID: 850 4581 3760

4. רכישת מסמכי המכרז

ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא עלות, וכן לרכוש את חוברות המכרז באתר האינטרנט של עיריית ת"א-יפו (www.tel-aviv.gov.il) מכרזים ודרושים > מכרזי מתן שירותים, עבודה קבלנית (רכש) תמורת סך של 300 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה. יש להדפיס את חוברות המכרז מהאתר העירוני ולהגיש בהתאם לקבוע בפרק ב' בחוברת המכרז. לפרטים נוספים ניתן לפנות לגב' ג'ואנה סאסין בטלפון 03-7241375 בימים א'-ה' בין השעות 08:00 עד 15:00.

5. שאלות ובקשות הבהרה

שאלות ובקשות להבהרות ניתן להעביר עד ליום 21/01/25 לגב' ג'ואנה סאסין, מרכזת נתונים ומידע חינוך באמצעות דוא"ל: sasin_j@tel-aviv.gov.il עד השעה 14:00.

לא תקבלנה שאלות לאחר מועד זה.

תשובת המנהל ו/או מי מטעמו תישלח בכתב לכל המשתתפים ותהא סופית. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר לא יחייבו את העירייה. איחור בקבלת התשובה מצד העירייה ו/או מי מטעמה או אי קבלתה לא יזכו את המשתתף בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת העירייה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי הפנייה ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם והודעה בכתב תינתן לכל מי שהעירייה פנתה אליו. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי הפנייה. יובהר, כי רק תשובות הבהרות ותיקונים אשר נשלחו בכתב יחייבו את העירייה.

פרק ב' – תנאי המכרז

- 1. הגדרות**
- 1.1 העירייה** - עיריית תל אביב-יפו.
- 1.2 הועדה** - ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.
- 2. תנאים כלליים**
- 2.1** העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 2.2** העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 2.3** העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.
- 2.4** כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.
- 2.5** זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית תל אביב יפו. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.
- 2.6** אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.
- 2.7** הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.
- 2.8** הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החווה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.
- 2.9** העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.
- 2.10** ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לאיש הקשר שפרטיו נקובים בפרק א' של המכרז, לפני הגשת הצעתו.
- 2.11** הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.12** הנוסח המחייב של המכרז הנו הנוסח המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה. יודגש ויובהר כי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת שיערכו במסמכי המכרז, והם לא יחייבו את העירייה, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.

3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

תנאים כלליים :

- 3.1 העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.
- 3.2 על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. בנוסף, על המשתתף במכרז לצרף תצהיר מטעמו בהתאם לקבוע בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, בנוסח המצורף כנספח 3 למכרז.
- 3.3 על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.
טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף כנספח מס' 6 למכרז.
במקרה של תאגיד או שותפות רשומה או עמותה, יצורף תדפיס מאת רשם החברות/ השותפויות/ העמותות, בהתאמה.

תנאי סף :

- 3.4 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.
- 3.5 על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 3.6 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.

4. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- 4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן בהתאם לאמור בסעיף 6.4 להלן.

5. מחויבות להצעה

- 5.1 משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי והגיש את הצעתו בהתאם לכך.
טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף כנספח מס' 1 למכרז.

6. ערבות למכרז

- 6.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות, הכל על פי האמור להלן (להלן: "הערבות").
הערבות תהייה, בסכום הנקוב בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 6.2 על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף כנספח מס' 2 למכרז.
- 6.3 הערבויות שניתן לצרפן למכרז הן אך ורק על פי המפורט להלן :
 - 6.3.1 **ערבות מבנק בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות בנקאית מבנק בארץ, קרי בנק לו רישיון בנק לפי סעיף 4(א)(1) ו- 4(א)(2) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. רשימת הבנקים שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטת כנספח 4 למכרז.
 - 6.3.2 **ערבות מסולק בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות מסולק בארץ, קרי סולק לו רישיון סליקה לפי סעיף 36(א) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, אשר בתחומי פעולתו ובעיסוקיו המותרים ברישיונו מצוין "מתן ערבות לבעל עסק", בכפוף

לאישור בנק ישראל. רשימת הסולקים שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטת בנספח 4 למכרז.

6.3.3. **ערבות מחברת ביטוח בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות מחברת ביטוח בארץ, קרי חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח, על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981. רשימת חברות הביטוח שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטת בנספח 4 למכרז.

6.3.4. **ערבות מבעל רישיון למתן אשראי בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות מנותן שירותים פיננסיים, שהוא בעל רישיון מורחב למתן אשראי, כמשמעותו ב**חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (שירותים פיננסיים מוסדרים)**, התשע"ו-2016 הגורמים שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטים בנספח 4 למכרז.

6.4. **תוקף הערבות יהיה ל- 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז וניתן יהיה להארכה ב - 4 חודשים נוספים, על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר.**

6.5. משתתף במכרז שלא יצרף אחת מהערבויות שלעיל באופן הנדרש בסעיף זה, לא תדון הוועדה בהצעתו והיא תיפסל.

6.6. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף.

6.7. משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה (להלן: "הזוכה") ואשר לא יחתום על החוזה במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה.

6.8. עם חתימת החוזה על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה. הערבות תהיה מהרשימה שצוינה לעיל. הערבות תהיה בסכום שנקבע בחוזה. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 למכרז.

7. **אופן הגשת הצעות**

7.1. המשתתף במכרז ידפיס ויגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה עליה ידביק את הדף המצורף בסוף פרק זה - דף מעטפה למכרז.

7.2. מסמך הצעת המחיר עצמו (נספח 7 למכרז) יוגש במעטפה נפרדת, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.

7.3. המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים או בהתאם לתנאי המכרז.

7.4. הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.

7.5. **הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.**

7.6. המשתתף במכרז יגיש הצעתו **במסירה ידנית**, עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, לכתובת הבאה:

שירותי הדואר העירוניים

חדר 17, קומה 1-

בניין עיריית תל אביב יפו

רחוב אבן גבירול 69

תל אביב

- 7.7.** המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:
- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
 - ערבות בנוסח כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ולעניין העדר קרבה משפחתית, המצורף בנספח מס' 3 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.
 - טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח מס' 5 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.
 - מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 6 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
 - אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום-1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים (אישור ניהול ספרים ואישור נכוי מס במקור), בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - מסמך הצעת המחיר חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 7 למכרז.
 - קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.
 - מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

8. תקינות ההצעה

- 8.1.** הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 8.2.** הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 8.3.** הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 8.4.** העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 8.5.** העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.
- 8.6.** התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר - הקובע יהיה מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.
- 8.7.** העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים בכנס המשתתפים במכרז ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות דוא"ל לפי אחת מהכתובות שיימסרו על ידם בין אם במועד רכישת מסמכי המכרז ובין אם במהלך כנס המשתתפים ובין אם במסגרת פנייתם לעירייה.
- 8.8.** במקרה שבו הצעותיהם של שני משתתפים או יותר יקבלו ציון סופי משוקלל זהה, והן מהוות את ההצעות הטובות ביותר, ובכפוף לכך שמדובר בהצעות סבירות לדעת העירייה, ומבלי לגרוע מן האמור בתקנה 22(א) לעניין מתן העדפה לרכישת טובין מתוצרת הארץ ובאמור בתקנה 22(ה1) לעניין העדפת עסק בשליטת אישה לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, על פי שיקול דעתה הבלעדי תהא רשאית העירייה במקרים שתמצא זאת לנכון, לבחור את ההצעה הזוכה במכרז מבין המשתתפים בעלי הציון הסופי המשוקלל הזהה באמצעות הגרלה שתיערך על ידי הוועדה או על ידי מי שימונה על ידה.

9. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 9.1.** העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.
- 9.2.** בין הזוכה/ זוכים במכרז לבין העירייה יחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת הועדה. תנאי ההתקשרות עם הזוכה / זוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והחוזה הנ"ל (בשינויים המחויבים) על נספחיהם.
- 9.3.** הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.
- 9.4.** הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה. טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' 5 למכרז.
- 9.5.** היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו-9.4 לעיל ו/או לא ימציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6.8 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.
- 9.6.** בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.



מכרז מסגרת פומבי מס' 40/2025
להפעלת צהרוני גן לילדי הקהילה הזרה בעיר תל אביב-יפו

לכבוד
ועדת המכרזים
עיריית תל אביב - יפו
בניין העירייה – רחוב אבן גבירול 69 תל אביב - יפו 6416201
קומת מפלס הרחוב (1-) חדר 17, במשרד שירותי הדואר העירוניים

		מכרז פומבי / זוטא
		מס'
	40/2025	
הפעלת צהרוני גן לילדי הקהילה הזרה בעיר תל-אביב-יפו		
		שם המכרז
		התאריך האחרון
		להגשת הצעות
14:00	עד שעה	28.1.2025

פרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בגורמים הבאים: ניקוד איכות ניסיון המציע – 100%.

2. ערבות למכרז

המשתתף במכרז לא נדרש לצרף ערבות בנקאית.

3. תנאי סף

בנוסף לתנאי הסף המפורטים בפרק ב' לעיל, על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

3.1 המשתתף במכרז הפעיל לכל הפחות 5 צהרונני גן לילדי הקהילה הזרה למשך שנת לימוד מלאה אחת לפחות, בשלוש השנים לפחות משנות הלימוד תשפ"א, תשפ"ב, תשפ"ג ותשפ"ד.

3.2 המשתתף במכרז העסיק ביחסי עובד מעביד בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות לפחות מדריכה/ פדגוגית אחד/ת או יועצת/ חינוכית אחד/ת, וכן לפחות רכז אחד/ת; בעל/ות תואר ראשון לפחות ממוסד אקדמי מוכר על ידי המל"ג בתחום הדרכת אנשי חינוך, לליוי שוטף של צוותים חינוכיים ומשפחות הילדים, לסיוע בהתערבות סוציאלית למשפחות ולילדים בסיכון ולפיקוח על פעילות הצהרוננים אותם המשתתף במכרז מפעיל.

4. אישורים לעניין עמידת המשתתף בתנאי הסף

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים המעידים על עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל לרבות:

4.1 להוכחת סעיף 3.1 מילוי הצהרה בה יפורטו שמות, כתובות ופרטי קשר של צהרונני הגן לילדי הקהילה הזרה, ושנות ההפעלה על גבי נספח מס' 7.

4.2 להוכחת עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 ימלא המשתתף במכרז את הנתונים על גבי נספח מס' 8 ויצרף את תעודות האקדמיות הרלבנטיות.

5. ניקוד ההצעה

ההצעות למכרז זה ישוקללו בהתאם למפורט באמות המידה בטבלה שלהלן:

5.1 ניסיון המשתתף במכרז – סה"כ 100 נקודות

ניקוד איכות הצעת המשתתף במכרז יהא בהתאם לקריטריונים הבאים:

ניקוד מקסימלי לסעיף	אופן הניקוד	קריטריון	
40 נקודות	המשתתף במכרז שהפעיל את מספר הצהרוננים הגבוה ביותר יקבל 40 נקודות ושאר המציעים ידורגו ביחס אליו.	ניסיון בהפעלת צהרוננים מעבר לקבוע בתנאי הסף 3.1.	5.1.1
20 נקודות	המשתתף במכרז בעל מספר העובדים/ות הדוברים/ות שפות אלה יקבל את הניקוד הגבוה ביותר ושאר המציעים ידורגו ביחס אליו.	מספר העובדים/ות המועסקים אצל המשתתף במכרז במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הדוברים/ות לפחות אחת מהשפות	5.1.2

ניקוד מקסימלי לסעיף	אופן הניקוד	קריטריון	
		שלהלן: טיגרינית, טגלית, ערבית (בניב סודאני) ואנגלית.	
25 נקודות	המציע יפרט את נהלי העבודה, הכוללים התייחסות לנוהל קבלת הילדים ופיזורם, נוהל בקרה על מצבת הילדים בכל רגע נתון בצהרונים, נוהל בדבר הקשר עם ההורים ועדכונם, ועם הנהלת הגנים בהם פועלים הצהרונים, כללי בטיחות, היגיינה ובטיחות מזון. מובהר כי העירייה תהיה רשאית להורות למציע, בכל עת, להוסיף נהלים נוספים ו/או לשנות את הנהלים שפורטו על ידי המשתתף במכרז, ולחייב בכל נוהל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.	מתודולוגית המפעיל להפעלת צהרון לילדי הקהילה הזרה	5.1.3
15 נקודות	העירייה תפנה לאיש קשר מתוך טבלת הניסיון של המציע בנספח 7, ותבחן את שביעות הרצון מהמשתתף במכרז בהתאם לשאלון מובנה אחיד.	שביעות רצון מהמשתתף במכרז	5.1.4
100 נקודות			סה"כ

6. מסמכים אשר על המשתתף במכרז לצרף לצורך ניקוד ההצעה

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים לצורך ניקוד אמות המידה בטבלה לעיל, לרבות:

- 6.1 לצורך ניקוד אמת המידה הקבועה בסעיף 5.1.1 יצרף המשתתף את תצהיר על גבי נספח מס' 7 למסמכי המכרז.
- 6.2 לצורך ניקוד אמת המידה הקבועה בסעיף 5.1.2 יצרף המשתתף את תצהיר על גבי נספח מס' 8 למסמכי המכרז.
- 6.3 לצורך ניקוד אמת מידה מס' 5.1.3 המשתתף במכרז יפרט את נהלי העבודה, הכוללים התייחסות לנוהל קבלת הילדים ופיזורם, נוהל בקרה על מצבת הילדים בכל רגע נתון בצהרונים, נוהל בדבר הקשר עם ההורים ועדכונם, ועם הנהלת הגנים בהם פועלים הצהרונים, כללי בטיחות, היגיינה ובטיחות מזון.

7. היקף השירותים

- 7.1 בבחינת שיתוף במידע, ומבלי שהדבר יחייב את העירייה, מספר ושמות הצהרונים המופעלים במועד פרסום המכרז בעבור העירייה לילדי הקהילה הזרה, הינו כדלקמן: "פלקירה" - 3 כיתות; "לישנסקי" - 4 כיתות; "מושיע" - 5 כיתות.

- 7.2 סכום ההשתתפות העירונית בהפעלת הצהרון הינו 85 אש"ח לצהרון לשנה; בכפוף לאישור תקציב העירייה. מובהר כי סכום זה כולל מע"מ, ככל ויחול.
- 7.3 היקף השירותים המצוינים במסמכי המכרז הם לצורך אומדן בלבד, ובבחינת שיתוף במידע, ואין בהם כדי לחייב את העירייה. אין העירייה מתחייבת ליתן ו/או לרכוש שירותים כאמור בהצעה ובחווה בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%) ו/או להגדיל את ההיקף, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועל פי אילוצים תקציביים של העירייה ו/או משרדי הממשלה הקשורים בביצוע עבודות ומתן שירותים בכלל ושירותים ועבודות נשוא חוזה מסגרת זה בפרט.
- 7.4 הגדלה ו/או הקטנה בהיקף השירותים לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה בדבר השירותים שהתחייב לספק בהצעתו, או לכל תביעה אחרת, והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה כנגד העירייה במידה ולא יירכשו ממנו שירותים או אם היקפם יהיה קטן או גדול מהצפוי.
- 7.5 מובהר כי העירייה תכריז על זוכה אחד בלבד לביצוע העבודה.

חוזה

שנכרת ונחתם בתל אביב יפו ביום ____ בחודש ____ שנת _____

בין:

עיריית תל אביב יפו
מינהל החינוך
בניין העירייה, רח' אבן גבירול 69
תל אביב-יפו

(להלן: "העירייה")

לבין:

ע.ר/ח.פ. _____

(להלן: "המפעיל")

הואיל: והעירייה אחראית למתן שירותי חינוך לתלמידים המתגוררים בשטחה, בהתאם לחוק לימוד חובה, תשי"ט-1949;

והואיל: והצדדים מעוניינים כי המפעיל אשר לו הידע, הניסיון והיכולות הנדרשים, יפעיל צהרונים בכיתות גן בהתאם לדרישת העירייה;

והואיל: והעירייה מעוניינת להעמיד את כיתות הגן המפורטות בחוזה זה לשימוש המפעיל ללא תמורה לצורך הפעלת הצהרונים, בהתאם לאמור בהסכם זה להלן;

והואיל: וההתקשרות אושרה על ידי ועדת מכרזים של העירייה מס' ____ החלטה ____ בישיבתה מיום _____;

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא לחוזה זה והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 1.2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות בלבד ואין לעשות בהם כל שימוש לצורך פרשנות החוזה.

2. מהות ההתקשרות

- 2.1. המפעיל יפעיל צהרונים לילדי הקהילה הזרה בגני ילדים בהתאם לדרישות העירייה.
- 2.2. מפעיל הצהרון יספק לילדים מסגרת מיטיבה בשעות הפעילות ובה יינתנו שירותים מגוונים כגון: הזנה, סיוע לימודי וכן חוגים ופעילות העשרה מגוונת בימי חול ובמהלך חופשות מהמסגרת החינוכית.

3. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

- 3.1. כתנאי לחתימת החוזה המפעיל ימציא לעירייה ערבות בנקאית בנוסח שיקבע על ידי העירייה בסכום של 25,000, אשר תשמש להבטחת ביצוע כל התחייבותיו של המפעיל על פי חוזה זה (להלן: "הערבות").
- 3.2. המפעיל מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את תוקף הערבות לפחות 15 יום קודם למועד פקיעתה, על פי הנחיות גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי העירייה.

3.3. הערבות (כשהיא תקפה) תישאר בידי העירייה עד לארבע חודשים לאחר תום תקופת החוזה, על הארכותיו או לאחר גמר ביצוע העבודה/מתן השירותים לפי תנאי החוזה, לשביעות רצונו של המנהל, על פי המאוחר מבניהם. העירייה תהיה רשאית להאריך את תקופת הערבות לתקופה של 4 חודשים נוספים על פי דרישת גזבר העירייה או בא כוחו.

4. תקופת ההתקשרות

4.1. תקופת הסכם זה הינו ממועד ההכרזה על הזוכה לתקופת הפעלה שעד תום שנת הלימודים הנוכחית (תשפ"ה) ועוד שתי שנות לימוד מלאות, לשנים תשפ"ו ו- תשפ"ז.
4.2. לעירייה שמורה זכות הברירה (האופציה) הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי שנות לימוד נוספות, שנת לימוד או בחלק מהן בכל פעם, בתנאים ובמחירים כפי שמפורט בחוזה זה.

5. תקופת ההפעלה השנתית

5.1. תקופת ההפעלה השנתית של כל הצהרוננים על ידי המפעיל תהא מ-1.9 ועד לתאריך 18.8.

6. ימים ושעות הפעלת הצהרוננים

6.1. בימים בהם מתקיימת פעילות בגנים, הפעלת הצהרון תהא בין השעות 14:00-18:00 בימים א'-ה'.
6.2. בימי חופשות בהתאם ללוח החופשות של משרד החינוך, הפעילות תהא בימים א'-ה' בלבד בשעות 07:30-18:00.

7. הפעילות בצהרוננים

7.1. המפעיל מתחייב להפעיל את הצהרוננים בהתאם להוראות כל דין וחוזרי מנכ"ל משרד החינוך וחוברת הנהלים של המחלקה לגני ילדים בעיריית תל אביב וכן הנחיות העירייה במלואן החלות על הפעלת גני ילדים.
7.2. בכל צהרון תהא גננת ותומכת חינוך, ובנוסף, לכל הפחות עובדת סוציאלית 10 שעות עבודה שנתיות ומדריכה חינוכית בארבע שעות עבודה שנתיות.
7.3. בנוסף על הקבוע בהוראות כל דין, המפעיל ידרש לספק 2 פעילויות העשרה חינוכית בשבוע לילדי כל אחד מהצהרוננים.

8. הזנה

8.1. המפעיל ידרש לספק הזנה לילדי הצהרוננים, הכוללת ארוחת צהריים, כריך בארוחת מנחה ופרי, והכל בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוזרי מנכ"ל משרד החינוך, ובהתאם להוראות המחלקה לגנים ילדים בעיריית תל אביב, כפי שיתעדכנו מעת לעת.

9. תקציב הפעלת הצהרוננים

תקציב ההפעלה של הצהרוננים מורכב משני רכיבים כמפורט להלן:

9.1. (1) תקציב עירוני

- 9.1.1. **תקציב עירוני בסכום שנתי מירבי של 85,000 ₪. מובהר כי סכום זה כולל מע"מ, ככל ויחול. תקציב עירוני זה הינו כפוף לאישור תקציב במוסדות העירייה.**
- 9.1.2. תקציב עירוני זה הינו כפוף לאישור תקציב במוסדות העירייה. לאחר שנת התקשרות, וככל שמימשה העירייה את זכות הברירה תהא רשאית העירייה לעדכן סכום זה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 9.1.3. מובהר כי במקרה של אי אפשרות להפעיל את הצהרוננים מכל סיבה שהיא, לרבות בגין מגפת הקורונה, תופחת מסכום זה התקופה שבה המועדוניית לא הייתה פעילה.
- 9.1.4. התשלומים מהעירייה יועברו באופן יחסי תום כל חודש פעילות ובכפוף לקבלת דרישת תשלום ודיווח על ביצוע.
- 9.1.5. כל אחת מכיתות הצהרון יכילו עד 30 ילדים. ככל ובכיתת הצהרון יהיה מספר ילדים גדול יותר, אזי העירייה תשפה את המפעיל בתשלום בעבור תומכת חינוך שנייה, בהיקף שעות עבודה כפי שיקבע על ידי העירייה.

9.2. (2) תשלומי הורים

- 9.2.1. המפעיל מתחייב לגבות מכל ילד בגין השתתפות במועדונית סכום של עד 800 ₪ לחודש ב-12 תשלומים שווים. מובהר כי סכום זה כולל מע"מ, ככל ויחול.
- 9.2.2. הנחות ינתנו ע"י המפעיל בהתאם למצב הסוציו אקונומי המשפחתי לפי שיקול דעתו, ובכפוף למציאת מקורות תקציביים חלופיים.
- 9.2.3. העירייה תהא רשאית לעדכן את סכום ההשתתפות המקסימלי של הורי הילדים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 9.2.4. מובהר כי העירייה לא תשפה את המפעיל על הנחות שניתנו על ידו.

10. העדר יחסי עובד מעביד

- 10.1. המפעיל יעסיק את כח האדם הדרוש להפעלת המועדונית.
- 10.2. המפעיל ישלם את שכר העובדים וינכה מהשכר את כל הניכויים כדין. מובהר, כי המפעיל יחוב כלפיהם בכל החובות בהם חבים מעבידים כלפי עובדיהם. בשום אופן לא יוצרו יחסי עובד מעביד ו/או שליחות בין העירייה לבין בינה ו/או בין העירייה ובין כח האדם המועסק על ידי המפעיל, ובכלל זה מתנדבים הפועלים מטעם המפעיל ו/או כל גורם אחר המועסק במסגרת הצהרונני - ואלו יהיו עובדיה ו/או שלוחיה של המפעיל בלבד.
- 10.3. המפעיל מצהיר שאין בין עובדיו לבין העירייה כל יחסי עובד מעביד וכי לא תתבע פיצוי ו/או חופשה ו/או כל זכות סוציאלית אחרת שיש לעובד אצל מעבידו.
- 10.4. העובדים שיועסקו על ידי המפעיל יהיו עובדי המפעיל לכל דבר ועניין ובניס לבין העירייה לא יתקיימו יחסי עובד מעביד. העירייה לא תהא אחראית בכל צורה שהיא למילוי התחייבות המפעיל כלפיהם בביצוע חוזה זה ולא תישא בכל תשלום, הוצאה, אובדן או נזק מכל סוג או סיבה שהיא שיגרמו למפעיל או העובדים בעת או עיקוב ביצוע חוזה זה.
- 10.5. למען הסר ספק, מוסכם ומודגש בזאת, כי השתתפות העירייה בתקציב הפעלת הצהרונני עליה הסכימו הצדדים בהסכם זה, נקבע בהתחשב המפעיל הוא "עצמאי", והעובדים הינם עובדי המפעיל לכל דבר ועניין, אין ולא יהיו בינם ובין העירייה כל יחסי עובד מעביד וכי העירייה לא תישא בגין העסקתם ו/או סיום העסקתם (מכל סיבה שהיא) בכל עלות מכל מין וסוג שהוא ולרבות תנאים סוציאליים כלשהם (כגון חופשה שנתית, פיצויי פיטורין, החזרי הוצאות וכיו"ב) כך שההשתתפות הכספית המוסכמת כאמור בחוזה היא העלות המלאה, הגמורה, הכוללת והבלעדית שתהא לעירייה כלפי המפעיל בכל הקשור להסכם זה.
- 10.6. המפעיל מצהיר כי הוא מתחייב לשפות ולפצות את העירייה, מיד ובסמוך לדרישה מטעמה, בשל כל סכום, אם וככל שהעירייה תחויב בו בקשר עם העובדים כאמור. בכל אופן תהא העירייה רשאית לקזז כל סכום שתידרש לשלם כאמור, מתוך כספי התקציב המפעיל לא תיהיה כל טענה כנגד העירייה ובלבד שנתנה על כך הודעה מראש לעירייה 14 יום.
- 10.7. מוסכם כי אין באמור בפרק זה כדי לחייב את המפעיל לבצע את התחייבויותיה לפי הסכם זה בדרך של העסקת עובדים ביחסי עובד מעביד בלבד, והיא רשאית לממש את ההתקשרות גם באמצעות נותני שירות עמם תגיע להסכם.

11. אחריות ביטוח

- 11.1. המפעיל יבטח את פעילות הצהרונני בכל הביטוחים הנדרשים, לרבות כנגד נזקי צד ג' כנגד נזקי צד ג' ויהא אחראי בגין כל פגיעה, תאונה, אובדן או נזק, מכל סוג שהוא, שייגרמו לכל אדם, וכן הוא מתחייבת לבטח בביטוח מעבידים וכן ביטוח מקצועי את כל עובדיו ומתנדביה שיועסקו בצהרונני לפי כל דין והסכם עבודה.
- 11.2. המפעיל יבטח את מתנדביה, בהתאם להוראות חוק הביטוח הלאומי ובכפוף לכל דין.
- 11.3. מובהר בזאת, כי הילדים בצהרונני יהיו מבוטחים על ידי המפעיל.
- 11.4. המפעיל יהא אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה עקב מעשה או מחדל מצידה ו/או מצד מי מטעמה בעת או עקב ביצוע חוזה זה, והוא מתחייב לפצות את העירייה בגין כל נזק או הפסד שייגרם כאמור, בהתאם לפס"ד חלוט של בית משפט מוסמך.

11.5. המפעיל יהא אחראי כלפי צד שלישי וכלפי העובדים, לנזקים שיגרמו עם שרותיה או עקב שרותיה. אם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהו בעד נזקים שהמפעיל אחראי להם כאמור בסעיף זה, יהיה המפעיל חייב לשפות את העירייה על כל סכום שהעירייה תחויב בו ע"י בית המשפט, לרבות ההפסדים וההוצאות שייגרמו לעירייה בעניין זה. במקרה של הגשת תביעה נגד העירייה, תודיע העירייה על כך בכתב למפעיל.

11.6. העירייה לא תישא בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או אובדן ו/או נזק מכל סוג או סיבה שהם, שייגרמו למפעיל ו/או מי מטעמו, בעת או עקב ביצוע חוזה זה, אלא אם נגרמו על ידו ו/או מי מטעמו.

11.7. על המפעיל לבטח על חשבונו את כל הביטוחים כאמור לעיל וכן לכלול את העירייה כמבוטחת נוספת בביטוחים אלו.

11.8. תוקפו של כל אחד מהביטוחים כאמור לעיל, יהיה למשך כל זמן הפעילות נשוא הסכם זה.

11.9. המפעיל יערוך את הביטוחים כאמור על פי אישור הביטוח הנדרש בסוג ביטוחים זה, וזאת בהתאם להוראות האחראי על הביטוח העירוני.

12. העברת החוזה

12.1. המפעיל אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או למסור לצד ג' כלשהוא את זכויותיו ו/או חובותיו לפי חוזה זה אלא בהסכמת העירייה בכתב ומראש, כן המפעיל אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לצד ג' כלשהוא אלא בהסכמת העירייה בכתב ומראש.

12.2. העביר המפעיל את זכויותיו או חובותיו עפ"י חוזה זה, כולן או מקצתן, או מסרה את ביצוע השירותים נשוא חוזה זה לצד ג' כלשהו, כולם או מקצתם, יהווה הדבר הפרה יסודית של חוזה זה.

13. רישיונות אישורים

13.1. באחריות המפעיל לדאוג לקיום כל הרישיונות והאישורים הדרושים על פי הוראות כל דין להפעלת הצהרוננים.

14. רכישת ציוד

14.1. ציוד אשר יירכש על ידי העירייה או מתקציב ההפעלה לפי חוזה זה יהא בבעלות העירייה.

15. פרסומים

15.1. המפעיל לא יהיה רשאי לערוך פרסום כלשהו בנוגע לצהרון ללא אישור של העירייה מראש ובכתב.

16. זכות קניין

16.1. מגיע למפעיל מאת העירייה לפי חוזה זה סכום כלשהו, תהיה העירייה רשאית לקזז ולנכות ממנו כל סכום המגיע לעירייה מאת המפעיל על פי כל דין ו/או חוזה ו/או מכל סיבה אחרת וזאת ללא הודעה מוקדמת.

17. איסור העסקת עברייני מין במוסדות חינוך

17.1. המפעיל מצהיר ומתחייב כי הוא, וככל שהמפעיל הינו תאגיד – גם מנהליו ובעלי המניות העיקריים בתאגיד (לעניין זה, "בעל מניות עיקרי" הינו מי שמחזיק בלפחות 25% מהון המניות של התאגיד), ועובדיו לא הורשעו בעבירת מין בהתאם להגדרתה בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 (להלן: "החוק למניעת העסקה של עברייני מין").

17.2. המפעיל מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע בעבירת מין, כאמור, ולמלא אחר כל הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. מבלי לגרוע מהאמור, מתחייב המפעיל, כי העובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה עפ"י החוזה ו/או כל גורם אשר יבצע מטעמו את העבודה, כאמור, לא יועסקו על ידו בביצוע העבודה בטרם יציגו אישור ממשטרת ישראל, על כך שאין מניעה להעסיקם על פי החוק למניעת העסקה של עברייני מין, על פי התקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים (אישור המשטרה), התשס"ג – 2003 ועפ"י כל דין רלבנטי אחר בנושא.

17.3. כמו כן מתחייב המפעיל להחתיים את עובדיו ו/או את כל מי שיבצע מטעמו את העבודה עפ"י החוזה, על כתב הסכמה לצורך מסירת מידע מן המרשם על עבירת מין כהגדרתה

בחוק למניעת העסקה של עברייני מין, ועל כל הטפסים הנדרשים, לרבות יפוי כח וכל מסמך אחר, ככל שיידרש, לצורך מסירת המידע, כאמור.

17.4. המפעיל מתחייב, כי ימציא לעירייה, טרם תחילת ביצוע העבודה מכח חוזה זה, וכן אחת לשנה, ועל פי כל דרישה, רשימות של העובדים המועסקים לצורך ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה ו/או הגורמים שמבצעים מטעמו את העבודה, כאמור, וכן כתב הסכמה, יפוי כח ומסמכים הנדרשים לצורך מסירת מידע מן המרשם על עבירות, כמפורט לעיל, וזאת הן ביחס לספק (וככל שמדובר בתאגיד – של מנהליו ובעלי המניות העיקריים בתאגיד, כאמור) והן ביחס לעובדיו ו/או לכל גורם שיבצע מטעמו את העבודה נשוא החוזה.

18. סודיות הגנת הפרטיות ואבטחת מידע

- 18.1. המפעיל מצהיר ומתחייב כדלקמן:
 - 18.2. לשמור בסוד ולא להעביר, להראות, למסור, להודיע, לגלות או להביא לידיעת כל גורם, במישרין או בעקיפין, במהלך ההתקשרות או לאחריה, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי/עסקי, או נתונים מכל סוג שהוא שאינם נחלת הכלל, אשר יגיעו לידי או יובאו לידיעתו, עובדיו ו/או מי מטעמו במהלך ההתקשרות עם העירייה (להלן: "המידע"), ללא אישור מראש ובכתב של העירייה.
 - 18.3. להחתיים את עובדיו ומי מטעמו על טופס הצהרת שמירה על סודיות המצ"ב כנספח א'.
 - 18.4. לנקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך הגנה על המידע ואבטחתו.
 - 18.5. להשתמש במידע אך ורק לביצוע המטרה/הפעילות המקורית שלשמה הועבר לידיו במסגרת ההתקשרות ואך ורק למשך תקופת ההתקשרות.
 - 18.6. לוודא כי גישה למידע תהיה נתונה אך ורק לספק ולמי מעובדיו אשר קיבלו הרשאה לכך לצורך ביצוע המטרה/הפעילות המקורית שלשמה הועבר המידע.
 - 18.7. לא להעביר את המידע לצד שלישי כלשהו, ללא אישור העירייה מראש ובכתב. אישרה העירייה העברת המידע לצד שלישי, יכלול המפעיל בהסכם עם הצד השלישי את כל החובות החלות עליו בקשר למידע במסגרת ההתקשרות.
 - 18.8. להפריד את הפעילות המבוצעת עבור העירייה בהתאם להתקשרות זו, מיתר הפעילויות המבוצעות על ידו.
 - 18.9. להחזיר לעירייה כל מידע אשר הועבר אליו והסתיים השימוש בו לצורך ביצוע המטרה/הפעילות שלשמה הועבר, ולמחוק/לבער אותו.
 - 18.10. להגן על שלמות המידע ומהימנותו.
 - 18.11. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, ככל שבמסגרת התקשרות זו המפעיל, עובדיו ו/או מי מטעמו ייחשפו למידע אישי המצוי במאגרי המידע העירוניים (להלן: "מידע אישי"), המפעיל מצהיר ומתחייב לפעול בכל הקשור אליו בהתאם לדיון, בהתאם לקבוע בחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 ובתקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017, וכדלקמן:
 - 18.12. לדווח לעירייה באופן שוטף ולפחות אחת לשנה בכל הנוגע לאופן אבטחת המידע האישי, ניהולו שמירתו ועיבודו.
 - 18.13. לדווח לעירייה על כל חריגה בשימוש ו/או בגישה למידע האישי ו/או על כל מקרה של חשש לדליפת המידע האישי ו/או אירוע אבטחה וזאת מיד עם התגלותם.
 - 18.14. להחזיר עם סיום ההתקשרות את המידע האישי לידי העירייה ולהצהיר בפני העירייה על ביצוע פעולות מחיקה וביעור של כלל המידע האישי שהועבר לו מהעירייה במסגרת ההתקשרות, או שנוצר על ידו או על ידי מי מטעמו כעיבוד של המידע האישי במהלך ההתקשרות.
 - 18.15. מוסכם על המפעיל כי לעירייה שמורה הזכות לפקח על פעילותו בקשר עם המידע האישי לרבות עריכת ביקורת אצל המפעיל ובחינת אופן השימוש במידע האישי ניהולו שמירתו ואבטחתו.

19. שינויים בחוזה

19.1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם, במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים,

- הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 19.2. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הוויתור כוויתור על כל הכרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה בטיבה.
- 19.3. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד צדדים לא יהיה בר תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י אותו צד.
- 19.4. כל שינוי במסמכי חוזה זה על נספחיו יעשה בכתב וייחתם ע"י מורשי החתימה מטעם שני הצדדים.

20. הפרות והפסקת ההתקשרות

- 20.1. הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 3, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 17, ו-18 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 20.2. בכל מקרה של הפרה יסודית של הוראה בחוזה זה או הפרה ההופכת להפרה יסודית, תהייה העירייה רשאית לבצע כל אחת מהפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי דין:
- 20.3. לבטל את החוזה בהודעה בכתב 72 שעות מראש והמפעיל לא יהא זכאי לכל פיצוי בשל כך.
- 20.4. להפסיק את ביצוע השירותים נשוא חוזה זה מיידית ומבלי לבטל את החוזה, ולהשלים את השירותים בעצמה או באמצעות אחר.
- 20.5. לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים למפעיל בגין מתן השירותים שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לעירייה.
- 20.6. לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה כולה או מקצתה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.
- 20.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, העירייה תהא רשאית לעמוד על הזכות לדרוש המשך ביצוע ההסכם על ידי הצד המפר גם אם הופר ההסכם על ידו, זאת מבלי לוותר על סעדים המגיעים לו בגין ההפרה.
- 20.8. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ובנוסף להן, מסכימים הצדדים כי בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן, רשאית העירייה להודיע על ביטול ההסכם, לאחר מתן התראה בכתב ופרק זמן של 21 יום תגובת המפעיל, והמפעיל יחשב למי שהפר הפרה יסודית את ההסכם על כל המשתמע מכך במקרים המפורטים להלן:
- 20.9. אם תוגש כנגד המפעיל בקשה למינוי כונס נכסים לכל או לרוב נכסיו או מינוי מפרק זמני, והבקשה לא הוסרה תוך שישים יום.
- 20.10. אם יוצא נגד המפעיל צו פירוק או צו כינוס נכסים לכל או לרוב נכסיו או ימונה לו מפרק זמני והצו או המנוי כאמור לא יבוטלו תוך 60 יום.
- 20.11. אם יוטל עיקול על כלל נכסי המפעיל והעיקול לא הוסר תוך 60 יום.
- 20.12. אם יורשע המפעיל בעבירה פלילית מסוג פשע.

21. סמכות שיפוט

- 21.1. סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע והקשור לחוזה זה הינה בבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו.

22. הודעות

- 22.1. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.
- 22.2. כל הודעה שתשלח בדואר רשום על פי הכתובות דלעיל תחשב כנמסרת כעבור 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד דואר. הודעה שנמסרה במסירה אישית תחשב כמתקבלת לאלתר. הודעה ששוגרה בפקס תחשב כמתקבלת במועד בו נקלטה על ידי הנמען ובלבד שהנמען אישר קבלתה.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

ב/ גזבר העירייה

ב/ ראש העירייה

נספח א' לחוזה

לכבוד
עיריית תל אביב-יפו

הצהרת נותן השירותים/עובד נותן השירותים על שמירה על סודיות

הואיל ואני מעניק לעיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") שירותים באמצעות _____ ("המפעיל");

והואיל ובמהלך הענקת השירותים עבור העירייה יתכן ואקבל לחזקתי ו/או יובא לידיעתי מידע, לרבות חוות דעת, מסמכים, נתונים, דו"חות, תכניות, שרטוטים, סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים, מידע אישי ו/או כל ידיעה על ענייני הפרטיים של אדם אשר אינם מצויים בידיעת כלל הציבור, או כל מידע שהגיע לידיעתי עקב או בקשר לשירותים, בין במהלך ביצועם, לפנייהם או לאחריהם, בין בעל פה ובין בכתב, לרבות בכל מדיה דיגיטלית או בכל אמצעי העשוי לאצור מידע (להלן – "המידע");

והואיל והוסבר לי כי גילוי ו/או מסירת המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף כלשהם מלבד לנציגי העירייה המוסמכים לעניין השירותים, ללא קבלת אישור נציג העירייה המוסמך עלול לגרום לעירייה או לצדדים שלישיים נזק, וכי הדבר עלול להוות עבירה פלילית;

לפיכך, הריני מתחייב כלפי העירייה כדלקמן:

1. לשמור על סודיות מוחלטת של המידע או כל הקשור או הנובע ממתן השירותים.
2. לא לגלות, להראות, למסור לפרסם ו/או להעביר את המידע או כל נתון הקשור בו לאף אדם או גוף, בתקופת ההסכם ולאחר סיומו.
3. להשתמש במידע אך ורק למטרה שלשמה נמסר או הובא לידיעתי במסגרת מתן השירותים.
4. לא להעתיק ו/או להרשות לאחרים לבצע במידע העתקה, שכפול, צילום וכיוצא באלה לצורך מתן השירותים בלבד.
5. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש כדי לקיים את התחייבות זאת, לרבות שמירה על סודיות המידע, מניעת אובדנו ו/או פגיעה בשלמותו, ונקיטה בכל אמצעי הזהירות הנדרשים בהתאם להוראות העירייה ולפי כל דין.
6. להגביל את הגישה למידע רק לגורמים מטעמי העוסקים בפועל בעבודה עם המידע לצורך מתן השירותים ולהחתיים כל עובד, סוכן, שלוח ו/או כל אדם אחר המועסק על ידי או עובד מטעמי עם המידע, על התחייבות לשמירת סודיות בקשר עם המידע.
7. להחזיר לידי העירייה ולחזקתה, עם סיום השירותים ו/או מיד שאתבקש, כל חומר אשר בו מידע שקבלתי מהעירייה, או השייך לה, או שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים כאמור, לרבות כל חומר או תוצרים או עיבודים אשר הכנתי עבור העירייה. כמו כן, הנני מתחייב שלא לשמור אצלי עותק כלשהו של חומר כאמור אשר בו מידע.
8. ידוע לי שהעברת מידע כאמור לעיל לכל מאן דהו, ללא אישור בכתב של העירייה, עלולה להסב לעירייה נזק.
9. מובהר כי בכל מקרה שאפר התחייבות זו, לרבות בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לעירייה, תהיה לעירייה זכות תביעה נפרדת ועצמאית נגדי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
10. מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל סעד או זכות המוקנית לעירייה על פי כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום:

שם	ת.ז.	חתימה	תאריך
----	------	-------	-------

הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז

40/2025	מספר המכרז:	שם המכרז: מכרז פומבי להפעלת צהרוני גן לילדי הקהילה הזרה בעיר תל אביב -יפו
---------	-------------	--

	<p>אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור. 2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו. 3. אנו מצהירים, כי הגשנו את הצעתנו למכרז בהתאם לנוסח המכרז המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה, וידוע לנו, כי נוסח זה הינו הנוסח המחייב וכי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז. 4. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. 5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף. 6. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז. 7. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה המתאים. 8. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות הבנקאית שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז. 9. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש. 10. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו. 11. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.
--	--

שם המשתתף/ החברה	כתובת	טלפון	שם איש הקשר
------------------	-------	-------	-------------

חתימה וחותמת

תאריך

נספח 2 מבוטל

נספח 3 למכרז

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ולעניין העדר קרבה משפחתית

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
(תפקיד) (שם המשתתף)

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה, לחתום ולהתחייב בשם המשתתף בכל הקשור להגשת הצעת המשתתף.

לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המשתתף או בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות מטעם המשתתף;

המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות, וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעות למכרז.

המשתתף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעות למכרז.

"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן: "החוק").

"הורשעו" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק – מי שהורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.202.

"עבירה" – כהגדרתה בסעיף 2ב(א) לחוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות או יותר.

(במקרה שהמשתתף מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המשתתף מתחייב כי ככל שיזכה במכרז, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה

והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה

הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

□ המשתתף התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, הוא פעל ליישומן.

המשתתף מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות וזאת בהתאם לסעיף 1ב' (ד) לחוק.

לעניין העדר קרבה משפחתית

5. הנני מצהיר בזאת, כי עיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) קובע, כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

סעיף 174א' לפקודת העיריות (נוסח חדש) קובע, כדלקמן: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעונין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

6. בהתאם לכך הנני מצהיר, כדלקמן:

6.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

6.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

6.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בעירייה.

7. ידוע לי, כי הצעתי עלולה להיפסל אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, והמורשה חתימה לעניין תצהיר זה אצל המשתתף במכרז _____ מספר מזהה _____, והמוסמך ליתן תצהיר זה מטעמו, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

רשימת גופים המורשים להנפיק ערבות למכרז

<p><u>חברות ביטוח בארץ:</u> איילון חברה לביטוח בע"מ אשרא החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ ב.ס.ס.ח. - החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ ביטוח חקלאי - אגודה שיתופית מרכזית בע"מ הכשרה חברה לביטוח בע"מ הפניקס חברה לביטוח בע"מ הראל חברה לביטוח בע"מ כלל ביטוח אשראי בע"מ כלל חברה לביטוח בע"מ מגדל חברה לביטוח בע"מ מנורה מבטחים ביטוח בע"מ ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ שומרה חברה לביטוח בע"מ</p> <p><u>נותני אשראי בעלי רישיון למתן ערבות בארץ:</u> גולדנרוד פיננסים בע"מ קטה קפיטל בע"מ רנטסייפ ישראל בע"מ וויצ'ק בע"מ גמא ניהול וסליקה בע"מ אובלי ערבויות בע"מ מ.ל.ר.ן. פרוייקטים ומסחר בע"מ אר טי אמ אי מערכות מידע בע"מ</p>	<p><u>בנקים בארץ:</u> בנק אגוד לישראל בע"מ בנק דיסקונט לישראל בע"מ בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ בנק הפועלים בע"מ בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ בנק ירושלים בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ בנק מזרחי טפחות בע"מ בנק מסד בע"מ בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ וואן זירו הבנק הדיגיטלי בע"מ מרכז סליקה בנקאי בע"מ אייצ' אס בי סי בנק Barclays Bank PLC Citibank N.A SBI State Bank of India</p> <p><u>סולקים בארץ:</u> ישראלכרט בע"מ כרטיסי אשראי לישראל (כ.א.ל) בע"מ מקס איט פיננסים בע"מ דיינרס קלוב ישראל בע"מ פרימיום אקספרס בע"מ</p>
---	---

נספח 5 - נספח ביטוח

1.1 העירייה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידי עירוניים, לא יהיו אחראים בכל אופן שהוא, לכל נזק ו/או פגיעה שייגרמו **למשתמש** ו/או לרכושו ו/או לעסקו ו/או למי מטעמו ו/או לכל אדם אחר שיימצא במושכר, אלא אם כן הנזק ו/או הפגיעה נגרמו בזדון בידי העירייה ו/או כל הפועל מטעמה לרבות תאגידי עירוניים, והמשתמש מוותר בזה על כל תביעה, טענה ודרישה בגין נזק ו/או פגיעה כאמור כלפי העירייה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידי עירוניים, החורגת מאחריותם כאמור לעיל.

1.2 המשתמש יישא באחריות בלעדית כלפי העירייה לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו למושכר ו/או לתכולתו ו/או לכל אדם ו/או תאגיד, לרבות לעובדי המשתמש ו/או לעירייה ו/או לכל הפועל מטעם העירייה, לרבות תאגידי עירוניים ו/או לציבור לקוחות המשתמש ו/או למבקרי המושכר ו/או לכל אדם אחר, אשר ייגרמו על ידי המשתמש ו/או על ידי מי מטעמו (ולרבות על ידי עובדיו ו/או ציבור לקוחותיו ו/או קהל המבקרים במושכר ו/או קבלנים ו/או ספקים ו/או יועצים מטעמו) ו/או אשר באחריותו מכוח הוראות חוזה זה, והכל בקשר עם המושכר, ניהול עסקי המשתמש במושכר ו/או החזקה במושכר ו/או השימוש במושכר ו/או מכל פעולה אחרת של המשתמש ו/או עובדיו ו/או לקוחותיו ו/או קהל המבקרים במושכר ו/או קבלנים ו/או ספקים ו/או יועצים מטעם המשתמש ו/או מי מטעמו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהתחייבויות המשתמש כלפי צדדים שלישיים על פי כל דין.

1.3 כל פעילות שתתקיים במושכר תיעשה באחריותו הבלעדית של המשתמש, ולעירייה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידי עירוניים לא תהא כל אחריות לפעילות כלשהי כאמור. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המשתמש יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ולכל אחריות עקב הפרתן או אי קיומן במלואן של הוראות כל דין ו/או רישיון ו/או היתר בקשר עם השימוש במושכר.

1.4 המשתמש מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידי עירוניים, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או חיוב שהם עלולים להתחייב לשלם או שילצו לשלם או שישלמו, לרבות במסגרת תביעה אזרחית או פלילית שתוגש נגדם, בגין כל נזק אשר הינו באחריותו של המשתמש לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, וכן בגין כל ההוצאות אשר העירייה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידי עירוניים נשאו בהן לשם התגוננות מפני דרישה ו/או תביעה בגין האמור, לרבות שכר טרחת עו"ד, והכל תוך 30 יום ממועד קבלת דרישתם הראשונה בכתב של העירייה וכל הפועל מטעמה, לרבות תאגידי עירוניים. העירייה תודיע למשתמש אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה בגין האמור, בסמוך לאחר קבלתה ותאפשר למשתמש, ככל שהדבר תלוי בה, לנהל את ההליך המשפטי בקשר לאמור.

2. ביטוחי עבודות במושכר:

2.1 בכפוף להוראות ההסכם בכל הקשור לקבלת הרשאה לביצוע עבודות במושכר והיה ותבוצענה עבודות כלשהן במושכר, על ידי המשתמש או על ידי מי מטעם המשתמש, במועד כלשהו במשך תקופת השכירות, על המשתמש להמציא לידי העירייה את אישור עריכת ביטוח עבודות המשתמש המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כ**נספח X'1** ("אישור ביטוח עבודות המשתמש" ו-"ביטוח עבודות המשתמש"), בהתאמה) חתום בידי מבטח המשתמש. המצאת אישור ביטוח עבודות המשתמש כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לביצוע עבודות כלשהן במושכר, ולעירייה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מן המשתמש ביצוע עבודות במושכר, היה ואישור ביטוח עבודות המשתמש לא הומצא כאמור לפני תחילת ביצוע העבודות¹.

על אף האמור לעיל, בעבודות במושכר שערכן אינו עולה על 250,000 ₪, רשאי המשתמש שלא לערוך ביטוח עבודות קבלניות כאמור ובלבד שימציא את אישור עריכת ביטוחי הקבע של המשתמש כהגדרתו להלן, אשר מפרט כי ביטוחי הקבע של המשתמש כוללים כיסוי לעבודות כאמור.

3. ביטוחי קבע:

בכל משך תקופת השכירות, על המשתמש לערוך ולקיים את הביטוחים כדלקמן:

3.1 **ביטוח תכולת המושכר** וכל רכוש אחר המובא למושכר או לבניין על ידי או עבור המשתמש (לרבות ציוד, ריהוט, מתקנים ומלאים), וכל שינוי, שיפור ותוספת למושכר שנעשו על ידי המשתמש או עבור המשתמש ו/או שמומנו על ידי העירייה במלוא ערכם ועל בסיס ערך כינון, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים הניתנים לכיסוי בביטוח "אש מורחב", לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון, שבר זכוכית וכן נזקי פריצה. הביטוח כולל סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי מי מטעם העירייה וכלפי תאגידי עירוניים, וכן כלפי משתמשים, דיירים ובעלי זכויות אחרים בבניין (יחדיו: "בעלי הזכויות האחרים"), אשר בביטוח רכושם

¹ גבולות האחריות לאישור ביטוח עבודות:

היקף עבודות	פרק א- הרחבת רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים	גבול אחריות פרק ב'
250,000	₪ 200,000	₪ 1,000,000
250,000-500,000	₪ 300,000	₪ 2,000,000
500,000-1,000,000	₪ 300,000	₪ 3,000,000
מעל 1,000,000	26 of 30 ₪ 400,000	₪ 4,000,000

נכלל סעיף מקביל בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המשתמש, או בהסכם המקנה לבעלי הזכויות האחרים כאמור זכויות בבניין נכלל פטור מאחריות לטובת המשתמש בגין אבדן או נזק העלול להיגרם לרכושם של בעלי הזכויות האחרים עקב הסיכונים הניתנים לכיסוי בביטוח "אש מורחב"; הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.2. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות המשתמש על-פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו או לרכושו של אדם או גוף כלשהו במושכר ובסביבתו, בגבול אחריות בסך של: _____ לאירוע ובמצטבר על-פי הפוליסה². הביטוח מורחב לכלול את העירייה ואת התאגידים העירוניים כמבוטחים נוספים בגין מעשי או מחדלי המשתמש, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

3.3. **ביטוח אחריות מעבידים** המבטח את חבות המשתמש על פי פקודת הניזקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס – 1980 כלפי עובדי המשתמש בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם במושכר ובסביבתו, בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לכלול את העירייה ואת התאגידים העירוניים כמבוטחים נוספים, היה ויקבע, לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי, כי למי מהם ישנן חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המשתמש.

3.4. **ביטוח אבדן תוצאתי** המבטח אבדן רווח גולמי של המשתמש [במפורש למעט אבדן דמי שכירות, דמי ניהול ודמי חניה (אם קיימים) למשכיר ולחברת הניהול] עקב אבדן או נזק הנגרם לרכוש המבוטח על פי סעיף 3.1 לעיל או למושכר או למבנה הבניין, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים על-פי סעיף 3.1 לעיל, וזאת למשך תקופת שיפוי בת 24 חודשים. הביטוח יורחב לכסות נזקים תוצאתיים שנגרמו עקב מניעת גישה בהתאם לתנאי הפוליסה. כן הביטוח מורחב לכסות הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של המשתמש עקב הפסקה באספקת זרם החשמל כתוצאה מסיכוני "אש מורחב" (למעט פריצה, שוד והרחבת כה"ס). למען הסר ספק, מובהר כי האמור לעיל בדבר הפסקה באספקת זרם החשמל חל גם ביחס לאספקת חשמל על ידי העירייה ו/או תאגידים עירוניים. הביטוח כולל סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי תאגידים עירוניים וכלפי מי מטעם העירייה וכלפי תאגידים עירוניים וכן כלפי בעלי הזכויות האחרים אשר בביטוח האבדן התוצאתי שלהם נכלל סעיף מקביל בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המשתמש, או בהסכם המקנה לבעלי הזכויות האחרים זכויות בבניין נכלל פטור מאחריות לטובת המשתמש בגין אבדן תוצאתי לבעלי הזכויות האחרים עקב הסיכונים הניתנים לכיסוי בביטוח "אש מורחב"; הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.5. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על המשתמש להמציא לידי העירייה לא יאוחר ממועד קבלת החזקה במושכר או לפני מועד הכנסת נכסים כלשהם למושכר (זולת נכסים הכלולים בעבודות המבוטחות על-פי סעיף 2.1 לעיל) - המוקדם מבין שני המועדים - את אישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **כנספח 2'X** ("אישור ביטוחי הקבע של המשתמש" ו-"ביטוחי הקבע של המשתמש", בהתאמה) חתום בידי מבטח המשתמש. המצאת אישור ביטוחי הקבע של המשתמש הינה תנאי מתלה ומקדמי לקבלת חזקה במושכר או להכנסת נכסים כלשהם למושכר (זולת נכסים הכלולים בעבודות המבוטחות על-פי סעיף 2.1 לעיל), ולעירייה תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מן המשתמש את קבלת החזקה במושכר או את הכנסת נכסים כאמור במקרה שהאישור לא הומצא במועד שצוין לעיל.

3.6. למשתמש הזכות שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי ו/או ביטוח רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף 3.9 יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

3.7. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי המשתמש בקשר עם המושכר, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה, וכלפי תאגידים עירוניים ו/או מי מהבאים מטעמם, וכן כלפי בעלי הזכויות האחרים אשר בביטוח רכושם או בפרק הרכוש לביטוח עבודות קבלניות הנערך על ידם נכלל ויתור על זכות תחלוף כלפי המשתמש, ובלבד שהפטור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.8. על המשתמש לעדכן את סכומי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על-פי סעיפים 3.1 ו- 3.4 לעיל מעת לעת, כדי שישקפו תמיד את מלוא שווי של נשוא הביטוח המבוטח על-פיהם.

3.9. המשתמש פוטר את העירייה, תאגידים עירוניים והבאים מטעמם וכן בעלי הזכויות האחרים, אשר בהסכמי השכירות שלהם או בכל הסכם אחר המקנה לבעלי הזכויות האחרים כאמור זכויות בבניין נכלל פטור מקביל כלפי המשתמש, מאחריות בגין נזק שלמשתמש הזכות לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים שעל המשתמש לערוך בהתאם לסעיפים 2.1, 3.1 ו- 3.4 לעיל וכן על פי ביטוחי הרכוש הנוספים כאמור בסעיף 2.4 לעיל (או שלמשתמש הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

3.10. בתום תקופת ביטוחי הקבע של המשתמש, על המשתמש להפקיד בידי העירייה את אישור ביטוחי הקבע של המשתמש בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת. על המשתמש לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבע של המשתמש במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף.

3.11. בכל פעם שמבטח המשתמש יודיע לעירייה, כי מי מביטוחי הקבע של המשתמש עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המשתמש לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, עד למועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

- 3.12. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועדים לא תפגע בהתחייבויות המשתמש על-פי הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, כל חובת תשלום שחלה על המשתמש. על המשתמש לקיים את כל התחייבויות המשתמש על-פי ההסכם גם אם יימנעו מהמשתמש ביצוע עבודות, קבלת החזקה במושכר, הכנסת נכסים למושכר או פתיחת עסקו במושכר בשל אי הצגת האישורים במועד.
- 3.13. לעירייה הזכות (אך לא החובה) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על-ידי המשתמש, ועל המשתמש לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המשתמש כאמור בהסכם זה. זכות העירייה לבדוק את אישורי הביטוח ולהורות על תיקונים כמפורט לעיל, אינה מטילה על העירייה או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותקפם של הביטוחים הנערכים על-פי האישורים כאמור או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על המשתמש על-פי הסכם זה או על-פי דין.
- 3.14. על המשתמש למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי המשתמש, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולדאוג ולוודא כי ביטוחי הקבע של המשתמש יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת השכירות.
- 3.15. גבולות האחריות המתחייבים מאישורי הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המשתמש שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של המשתמש לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את המשתמש ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. למשתמש לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי העירייה או כלפי מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 3.16. על העירייה לא חלה כל התחייבות לקיים שמירה או אמצעי ביטחון אחרים בבניין או במושכר, ואין בקיום שמירה או אמצעי ביטחון אחרים בבניין או במושכר בכדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי המשתמש. חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על ההסכם ועל נספחיו.
- 3.17. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה ומבלי לגרוע מאחריות העירייה על-פי הסכם זה או על-פי דין, העירייה תערוך ותקיים, בין באמצעותה ובין ובין באמצעות מי מטעמה, למשך תקופה של ההסכם, את הביטוחים המפורטים בהמשך לסעיף זה אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין:
- 3.17.1 ביטוח מבנה הבניין (לרבות מבנה המושכר) על צמודותיו ומערכתיו, במלוא ערך כינונם, וכן כל רכוש נוסף של העירייה המצוי במבנה הבניין ובסביבתו, בערך כינון, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים הניתנים לכיסוי בביטוח "אש מורחב", לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס, פרוצות, שביתות, נזק בזדון וכן נזקי פריצה. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המשתמש, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. הביטוח כאמור לא יכלול במפורש רכוש המפורט בסעיף 3.1 לעיל וכן תכולה כלשהי, תוספת, שיפור או הרחבה שנעשו על ידי או מטעם או עבור המשתמש (שלא באמצעות העירייה או מי מטעם העירייה).
- 3.17.2 ביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן דמי שכירות ודמי ניהול ודמי חניה (אם קיימים) בשל נזק שנגרם למבנה הבניין (לרבות מבנה המושכר) וכן לכל רכוש נוסף כאמור בסעיף 3.17.1 לעיל עקב הסיכונים המפורטים בסעיף 3.17.1 לעיל (למעט פריצה), וזאת למשך תקופת שיפוי של 24 חודשים. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף לטובת המשתמש, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- לעירייה הזכות שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן דמי שכירות, דמי ניהול ודמי חניה (אם קיימים) כאמור בסעיף 2.17.2 זה לעיל, במלואו או בחלקו, אולם האמור בסעיף 3.20 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו.
- 3.17.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) לאירוע ובמצטבר על-פי הפוליסה, המבטח את חבות העירייה על-פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו או לרכושו של אדם או ישות משפטית כלשהם בבניין. הביטוח יורחב לשפות את המשתמש בגין אחריות שתוטל על המשתמש עקב מעשה או מחדל של העירייה וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת" לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 3.17.4 ביטוח אחריות מעבידים המבטח את חבות העירייה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס – 1980 כלפי עובדיהם בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית העלולה להיגרם למי מהם תוך כדי או עקב עבודתם בפרויקט ובסביבתו, בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לשפות את המשתמש היה ונקבע לעניין קרות תאונת עבודה או מחלה מקצועית כלשהי כי המשתמש נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי העירייה.
- 3.18. לעירייה הזכות לפי שיקול הדעת הבלעדי של העירייה, לערוך ביטוחים נוספים לביטוחים המפורטים בסעיף 3.17 לעיל. בכל ביטוח רכוש נוסף שייערך על ידי העירייה בקשר עם הנכס בו מצוי המושכר, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי המשתמש, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 3.19. בעריכת הביטוחים המפורטים בסעיף 3.17 לעיל, לא יהיה כדי להוסיף על אחריות העירייה מעבר לאמור בהסכם זה או כדי לגרוע מאחריות המשתמש על-פי הסכם השכירות או על-פי דין (פרט לאמור במפורש בסעיף 3.20 להלן).
- 3.20. העירייה פוטרת, את המשתמש והבאים מטעם המשתמש מאחריות בגין נזק שהעירייה זכאית לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים שעל העירייה לערוך בהתאם לסעיפים 3.17.2²⁸ ו-3.17.1³⁹ לעיל וכן בהתאם לסעיף 2.15 לעיל ככל שנערכו (או שהיתה זכאית לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, ביטוח חסר או הפרת תנאי

פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון ובגין נזק שלא כוסה במלואו על ידי חברת הביטוח.

3.21. למרות האמור לעיל היה ונגרם מקרה ביטוח המבוטח על פי סעיפים 3.17.1, 3.17.2 ו-3.19 לעיל בנסיבות אשר באחריות המשתמש כאמור בהסכם או על-פי דין, על המשתמש לשאת בסכום הנזק אשר נגרם עד לגובה ההשתתפויות העצמיות על פי הפוליסות כאמור, בתנאי כי הסכום כאמור, בגין כל אירוע, לא יעלה על סך של 10,000 \$.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		נספח 1X - אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה								
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.										
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	שם המשכיר:	עירית תל אביב-יפו ו/או תאגידים עירוניים	שם חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל ו/או חברת הניהול	שם השוכר: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה * נא עדכנו שם + מס' ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	מען אבן גבירול 69 תל אביב יפו
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: משכיר / חברת הניהול						מען		מען		תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.
כיסויים										
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מ ט בע	ה"ע (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת פוליסה ***	מספר הפוליסה ***	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות		
308 - ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים בנכס (בכפוף להדדיות) 309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 313 (כיסוי בגין נזקי טבע) 314 (כיסוי בגין פריצה ושוד) 316 (כיסוי רעידת אדמה) 318 - (מבוטח נוסף-מבקש האישור) 328 (ראשוניות) 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות 338 - הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש 345 - הרחבה לזק בגין פרעות ושבתות	שח							כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים רכוש בהעברה פינוי הריסות		
302 - אחריות צולבת 309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) 315 (כיסוי לתביעות מל"ל) 312 (כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמ"ה) 318 - מבוטח נוסף- מבקש האישור 322 (מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה) 328 (ראשוניות) 340 - הרחבת רעידות והחלשת משען 341 - הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים 343 - הרחבה לזק בגין פרעות ושבתות 349 - ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג' 344 - הרחבת כיסוי לעבודות בגובה								צד ג' יש לעדכן סכומים בהתאם להערת שוליים 1 בעמוד 1 לנספח הביטוח בהסכם התקשרות		
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 318 - מבוטח נוסף- מבקש האישור 328 (ראשוניות) 350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים 344 - הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה	שח			20,000,000				אחריות מעבידים		
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:										
074- שיפוצים										
ביטול שינוי הפוליסה*										
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול										
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**										
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**										
חתימת האישור:										
המבוטח:										

נספח 2'X - אישור ביטוחי הקבע של השוכר

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים							
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.									
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*		ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.	
שם: עיריית תל אביב-יפו	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: <input checked="" type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: הפעלת צהרונני גן לילדי הקהילה הזרה	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.
מען אבן גבירול 69 תל אביב יפו	מען	מען			מען	מען	מען	מען	מען
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.								
ניסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח / לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין להציג נתון זה)	מ ט ב ט ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	רכוש
								308 (ויתור על תחלוף כלפי גורם אחר: דיירים, שוכרים ובעלי זכויות אחרים בנכס (בכפוף להדדיות) 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 314 - כיסוי בגין פריצה ושוד 316 - כיסוי בגין רעידת אדמה 328 – ראשוניות 335 – תקופת שיפוי (24 חודשים) 338 - הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש 345 - הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתות 346 - הרחבה לנזקי חשמל ללוחות חשמל, פיקוד ושנאים	
									אובדן תוצאתי
					יש לעדכן סכומים בהתאם להערת שוליים 2 בעמוד 1 לנספח הביטוח בהסכם התקשרות			302 – אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 322 - (מבקש האישור מוגדר כצד ג') 328 – ראשוניות	
					20,000,000			309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות	אחריות מעבידים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחככון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):									
096 – שכירויות והשכרות									
ביטול / שינוי פוליסה									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול									

תאריך הנפקת האישור
(DD/MM/YYYY)

אישור קיום ביטוחים

תוקף האישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור
המבטח:

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> משתתף במכרז (פרטי)	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות)

	שם המשתתף במכרז
	כתובת המשתתף במכרז
	כתובת מייל
	טלפון
	טל' נייד
	פקס
	מס' עוסק מורשה
	מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / עמותה / אגודה שיתופית / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____	_____
שם משפחה	שם פרטי
_____	_____
חתימה	תאריך

❖ אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה אישור.

"קרוב" בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

1. אני גב' _____ ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מזהה ח.פ/ע.מ. _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 .
2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

שם מלא	ת.ז.	תאריך	חתימה

אימות עורך הדין

אני, הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, מספר זהות _____, ולאחר שהזהרתי כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

שם מלא	ת.ז.	מספר רישיון	תאריך	חותמת וחותמה

אישור רו"ח

יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

תאריך: _____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (המשתתף במכרז _____), מאשר כי המשתתף במכרז מס' _____ לביצוע _____ הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

בכבוד רב,

רואי חשבון

נספח מס' 7 למכרז

עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.1 ובתנאי האיכות הקבוע בסעיף 5.1.1 לפרק ג'

אנו הח"מ _____ (המשתתף במכרז) מצהיר בזאת כי הפעלנו את הצהרונים לילדי הקהילה הזרה כמפורט על ידינו בטבלה להלן:

כמות צהרונים בכל שנת לימודים				שם וכתובת הגן פרטי איש קשר – שם וטלפון	מס"ד
תשפ"ד	תשפ"ג	תשפ"ב	תשפ"א		
					.1
					.2
					.3
					.4
					.5
					.6
					7
					.8
					.9

כמות צהרונים בכל שנת לימודים				שם וכתובת הגן פרטי איש קשר – שם וטלפון	מס"ד
תשפ"ד	תשפ"ג	תשפ"ב	תשפ"א		
					10.
					11
					12.
					13

*ככל והטבלה לא מספיקה ניתן להוסיף דפים נוספים.

הנני לאשר בזאת את אמיתות הפרטים שמולאו על ידי בטבלה שלעיל.

חתימת מורשה החתימה _____ חותמת _____
תאריך _____

נספח מס' 8 למכרז

עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.2 ובתנאי האיכות הקבוע בסעיף 5.1.2

אני הח"מ _____, מורשה חתימה ב _____ מצהיר ומתחייב כי אני מעסיק במועד האחרון להגשת הצעות למכרז וכן בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז מדריכה/פדגוגית ו/או יועצת/חינוכית אחת ולפחות רכז/ת אחת, בעל/יות תואר ראשון לפחות ממוסד אקדמי מוכר על ידי המל"ג בתחום הדרכת אנשי חינוך, וכן מעסיק במועד האחרון להגשת הצעות למכרז עובדים/ות הדוברים לפחות אחת מהשפות שלהלן: טיגרינית, טגלית, ערבית (בניב סודאני) ואנגלית. כמפורט להלן:

שם המוסד ומועד קבלת התעודה*	שנות העסקה	שם העובד/ת	
			מדריכה/פדגוגית ו/או יועצת/חינוכית אחת ולפחות
			רכז/ת
ל"ר	ל"ר	יש לצרף רשימת עובדים הדוברים את השפות שלהלן במועד האחרון להגשת הצעות כשהוא חתום על ידי המשתתף במכרז	עובדים/ות הדוברים לפחות אחת מהשפות שלהלן: טיגרינית, טגלית, ערבית (בניב סודאני) ואנגלית.

*יש לצרף את תעודות המוסד האקדמי

הנני לאשר בזאת את אמיתות הפרטים שמולאו על ידי בטבלה שלעיל.

חתימת מורשה החתימה _____ חותמת _____
תאריך _____